



Załącznik nr 2 do ogłoszenia

WZÓR UMOWY
UMOWA

.....

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM:

Gminą Biecz, w imieniu której działa Burmistrza Biecza Pan Mirosław Wędrychowicz

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy

a

WYKONAWCĄ:

.....
.....zwaną dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „*Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Biecz- Etap I*”, które realizowane jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.2 Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, poddziałanie 5.2.2 Gospodarka odpadami -SPR polegające na:

- 1) Demontażu, usługowym pakowaniu odpadów poza terenem składowiska pochodzących z pokryć dachowych budynków z 60 nieruchomości na terenie Gminy Biecz w ilości 66,27 Mg
- 2) załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych budynków z 90 nieruchomości na terenie Gminy Biecz w ilości 98,87 Mg

zwane dalej „usługą”

2. Łączna masa przeznaczonych do usunięcia w ramach zamówienia wyrobów zawierających azbest wynosi ok. 98,87 Mg, przy czym w poszczególnych latach przewidziano zadania:

- a) w roku 2018 – 32, 60 Mg - prace obejmują załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest składowanych na 30 nieruchomościach na terenie Gminy Biecz
- b) w roku 2019 – 22,09 Mg – prace obejmują demontaż, usługowe pakowanie odpadów poza terenem składowiska , transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych budynków z 20 nieruchomości na terenie Gminy Biecz

- c) w roku 2020 – 44,18 Mg - prace obejmują demontaż, usługowe pakowanie odpadów poza terenem składowiska , transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z pokryć dachowych budynków z 40 nieruchomości na terenie Gminy Biecz

3. Wykaz miejsc, w których realizowana będzie usługa Zamawiający przekaze Wykonawcy corocznie do dnia 31 marca , a w roku 2018 niezwłocznie po podpisaniu umowy .

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługę zgodnie z SIWZ, niniejszą umową i obowiązującymi w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest przepisami.

5. Powyższe dane są danymi szacunkowymi, dlatego Zamawiający zastrzega sobie możliwość niezrealizowania całości powyższego zadania, bądź możliwość zwiększenia ilości zamówienia.

§ 2

1. Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest zgodnie z § 6 ust.1 pkt 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i polityki społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004, Nr 71, poz.649 ze zm.), uwzględniającego terminy wykonania prac ustalone przez Wykonawcę z właścicielami nieruchomości,
 - 2) demontaż, wywóz i unieszkodliwienie wyrobów azbestowych składowanych na nieruchomościach,
 - 3) załadunek, wywóz i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest składowanych na nieruchomości,
 - 4) uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac i oczyszczenie z pyłu azbestowego,
 - 5) ważenie wyrobów zawierających azbest osobno na każdej posesji, które powinno być potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego te czynności oraz właściciela (posiadacza) nieruchomości,
 - 6) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko – miejsce unieszkodliwienia (karta przekazania odpadu),
 - 7) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających wykonanie usługi (protokołów odbioru spisanych przy udziale właścicieli/posiadaczy nieruchomości, dokumentów ważenia, kart przekazania odpadu)
2. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia bezpośrednio z właścicielami nieruchomości, dokładnych terminów wykonania prac.

§ 3

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian ilościowych, co do zakresu przedmiotowej usługi, w przypadku kiedy wystąpią rozbieżności pomiędzy oszacowaną na nieruchomości ilością składowanych odpadów azbestowych, a ilością faktycznie występującą oraz w przypadku wycofania się z korzystania z usług przez właściciela/ posiadacza nieruchomości.

2. Wycofanie się z korzystania z usługi przez właściciela/posiadacza nieruchomości, a także wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie rodzi po stronie Wykonawcy prawa do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, zapłaty należności za niewykonaną usługę, jak również zapłaty kary umownej.

§ 4

1. Wykonawca obowiązany jest do terminowego wykonania przedmiotu umowy i z najwyższą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do naprawy na własny koszt wszelkich szkód powstałych w związku z realizacją umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie wszystkich odpowiednich urządzeń i sprzętów niezbędnych do wykonania usługi.

§ 5

1. Strony określają cenę jednostkową za 1 Mg obejmującą demontaż, usługowe pakowanie odpadów poza terenem składowiska pochodzących z pokryć dachowych obiektów budowlanych na podstawie ofert Wykonawcy w wysokości
.....brutto/1 Mg w tym podatek VAT.....%
2. Strony określają cenę jednostkową obejmującą załadunek, transport i unieszkodliwienie 1 Mg zdemontowanych materiałów zawierających azbest, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w wysokości
.....brutto/1 Mg w tym podatek VAT.....%
3. Dopuszcza się również zmiany ceny brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, wprowadzonej odpowiednim aktem prawnym — zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałej ceny netto.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usługi ustalane będzie w oparciu o zakres faktycznie wykonanej usługi - rzeczywistą ilość wyrobów azbestowych objętych odpowiednio:
 - a) w roku 2018 – załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem oraz ceny jednostkowej wskazanej odpowiednio w ust. 2 niniejszego paragrafu.
 - b) w roku 2019 – demontażem, usługowym pakowaniem odpadów poza terenem składowiska oraz załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem oraz ceny jednostkowej wskazanej odpowiednio w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
 - c) w roku 2020 – demontażem, usługowym pakowaniem odpadów poza terenem składowiska oraz załadunkiem, transportem i unieszkodliwieniem oraz ceny jednostkowej wskazanej odpowiednio w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu

§ 6

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie od 1 sierpnia 2018 roku do 15 września 2020 roku w terminach:
 - a) zadanie o którym mowa w § 1 pkt 2 a) – w terminie od 1 sierpnia 2018 roku do 15 września 2018 roku,
 - b) zadanie o którym mowa w § 1 pkt 2 b) – w terminie od 1 kwietnia 2019 roku do 15 września 2019 roku,
 - c) zadanie o którym mowa w § 1 pkt 2 c) – w terminie od 1 kwietnia 2020 roku do 15 września 2020 roku ,
2. Rozliczenie wykonawcy nastąpi fakturami częściowymi po każdym etapie wykonania przedmiotu umowy. Faktury należy wystawić w terminie 14 dni od terminów wskazanych w § 6, pkt 1 a)-c).
3. Załącznikiem do faktur będą następujące dokumenty:
 - 1) protokoły odbioru sporządzone na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości wraz z adresem nieruchomości i podpisem właściciela/posiadacza nieruchomości ,
 - 2) kopia oświadczenia przedsiębiorcy usuwającego wyroby azbestowe o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,
 - 3) dokumenty z ważenia odpadów zawierających azbest osobno z każdej posesji potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego tę czynność i właściciela/zarządcy nieruchomości.
 - 4) zestawienie zawierające:
 - a) wykaz miejsc, w który zdemontowano i usługowo zapakowano odpady zawierające azbest oraz ilość w m² tych wyrobów,
 - b) wykaz miejsc, w których zrealizowana została usługa załadunku, transportu i unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych, wyrobów zawierających azbest oraz ilość (masę) w Mg tych wyrobów.
 - 5) kopia karty przekazania odpadu uprawnionemu odbiorcy na ilość wynikającą z przedkładanych faktur, zgodna ze wzorem określonym w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. 2014, poz. 1973).
5. Wynagrodzenie za wykonanie usługi zostanie przelane na wskazany rachunek Wykonawcy usługi, w ciągu 30 dni od daty doręczenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1), 2)
6. Faktury należy wystawiać w następujący sposób: **Nabywca:** Gmina Biecz 38-340 Biecz ul. Rynek 1, NIP 738-197-38-83 **Odbiorca:** Urząd Miejski w Bieczu, 38-340 Biecz ul. Rynek 1,

§ 7

1. Strony przewidują zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia:
 - a) w roku 2018 – określonego w § 5 pkt 3 a)
 - b) w roku 2019 – określonego w § 5 pkt 3 b)
 - c) w roku 2020 – określonego w § 5 pkt 3 c)

2) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia:

- a) w roku 2018 – określonego w § 5 pkt 3 a)
- b) w roku 2019 – określonego w § 5 pkt 3 b)
- c) w roku 2020 – określonego w § 5 pkt 3 c)

za każdy stwierdzony przypadek.

2. W przypadku , gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania za zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 8

1. Zamawiający w szczególności może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usługi bez uzasadnionych przyczyn albo nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) jeżeli Wykonawca nie wykonuje którejkolwiek z czynności wymienionych w § 2 umowy.
2. Prawo odstąpienia od umowy może być realizowane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1.

§ 9

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody poniesione przez osoby trzecie powstałe w wyniku realizacji usługi.
2. Wykonawca staje się posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów niebezpiecznych powstałych w wyniku prowadzonych prac.
3. Na Wykonawcy spoczywają wszystkie obowiązki wynikające w szczególności z niżej wymienionych aktów prawnych:
 - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018, poz. 992 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j Dz. U. z 2017, poz. 1289 ze zm.),
 - c) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j Dz. U. z 2018, poz.799 ze zm.),
 - d) ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j Dz. U. z 2018, poz. 169 ze zm.),
 - e) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j Dz.U. z , 2017, poz 1332 z późn. zm)
 - f) Ustawy z dnia 19 czerwca 1997 r o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j Dz.U. z 2017, poz. 2119 z późn. zm)
 - g) Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004, Nr 71 poz. 649 ze zm.),
 - h) Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 , Nr 8 poz. 31),
 - i) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2014., poz 1973)

- j) Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 , Nr 216, poz 1824)

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 12

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy strony będą rozwiązywać w drodze polubownej.
2. W przypadku niemożności rozwiązania sporu w drodze polubownej, strony poddadzą jego rozstrzygnięcie właściwemu dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY