

Biecz, dnia 5 maja 2026 r.

RR.7013.24.2026

## INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA

prowadzonego w trybie zapytania ofertowego

Dotyczy: postępowania Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją poniższych zadań: Zadanie 1 „Stworzenie 3 mieszkań treningowych i wspomaganych zgodnych z modelem Sami-dzielni! W Bieczu” w systemie „zaprojektuj i wybuduj.

Zadanie 2 „Poprawa efektywności energetycznej budynków komunalnych na terenie gminy Biecz” Termomodernizacja budynku komunalnego Przedmieście Dolne 54 – w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zadanie 3 „ Poprawa efektywności energetycznej budynków komunalnych na terenie gminy Biecz” Termomodernizacja budynku komunalnego Dom nauczyciela w Bieczu – w systemie zaprojektuj i wybuduj.

Zamawiający – Gmina Biecz informuje, że postępowanie prowadzone zgodnie z Wytocznymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027, opublikowane w Bazie Konkurencyjności (BK2021), zostało rozstrzygnięte.

### 1. Wykaz złożonych ofert:

W przedmiotowym postępowaniu złożono następujące oferty:

1. "STYGAR" Kompleksowe Przygotowanie i Prowadzenie Inwestycji Budowlanych, 38-300 Gorlice, ul. 11 Listopada 39, – cena brutto: 67 035,00 zł – oferta odrzucona
2. Arkadis Sp. z o.o. sp.k., ul. Słoneczna 47, 38-120 Czudec – cena brutto: 98 521,00 zł – liczba punktów: 40,60 %
3. Projektowanie, Nadzory Budowlane, Kosztorysowanie i Doradztwo Techniczne – Tomasz Próchnicki, ul. Kościuszki 26/16, 38-300 Gorlice – cena brutto: 15 375,00 zł – oferta odrzucona
4. Usługi i nadzory budowlane Janusz Grądalski, ul. Cicha 2/5, 38 – 300 Gorlice - cena brutto: 40 000,00 zł - liczba punktów: 100,00%

### 2. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Za najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez:

Usługi i nadzory budowlane Janusz Grądalski, ul. Cicha 2/5, 38 – 300 Gorlice

Uzasadnienie wyboru:

Oferta spełnia wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym, Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz uzyskał najwyższą liczbę punktów zgodnie z kryterium oceny ofert, tj. **cena – 100%**.

### 3. Informacja o odrzuconych ofertach:

1) Oferta wykonawcy "STYGAR" Kompleksowe Przygotowanie i Prowadzenie Inwestycji Budowlanych zostaje odrzucona na podstawie pkt. 13.6 lit. c. Zapytania ofertowego nr RR.7013.24.2026 z dnia 30 marca 2026 r. tj. „ 13.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli: (...)

c) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia tzn. jest niższa o 30% lub więcej niż wartość szacunkowa zamówienia albo odbiega o ponad 30 % od wartości obliczonej jako średnia arytmetyczna cen wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu, a wykonawca nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny jego oferty.”

Uzasadnienie odrzucenia:

W związku z analizą złożonych ofert Zamawiający powziął wątpliwości co do wysokości ceny przedstawionej oferty, która jest niższa o ponad 30% niż wartość szacunkowa zamówienia.

W związku z powyższym Zamawiający wezwał Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień w terminie do dnia 23.04.2026 r. Wykonawca w wyznaczonym terminie nie udzielił wyjaśnień

2) Oferta wykonawcy Projektowanie, Nadzory Budowlane, Kosztorysowanie i Doaradztwo Techniczne – Tomasz Próchnicki zostaje odrzucona na podstawie pkt. 13.6 lit. a. Zapytania ofertowego nr RR.7013.24.2026 z dnia 30 marca 2026 r. tj. „ 13.6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli: (...)

a) treść oferty nie odpowiada treści Zapytania ofertowego.”

Uzasadnienie odrzucenia:

Oferta wraz z załącznikami nie została podpisana zgodnie zapisami pkt. 11.4 zapytania ofertowego nr RR.7013.24.2026 z dnia 30 marca 2026 r. tj:

„11.4. Sposób podpisania oferty i załączników:

a) formularz oferty wraz z załącznikami nr 2 i 3 składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (podpis osobisty to zaawansowany podpis elektroniczny. Prawdziwość danych posiadacza podpisu potwierdza certyfikat podpisu osobistego, zawierający imię (imiona), nazwisko, obywatelstwo oraz numer PESEL) .

Pozostałe załączniki do oferty wskazane w pkt. 10.4. lit d należy zamieścić w formie oryginału (w przypadku dokumentu elektronicznego) lub skanu dokumentu (w przypadku dokumentu papierowego).”

Złożona oferta stanowi jedynie zdjęcie podpisanych odręcznie dokumentów.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została zamieszczona w Bazie Konkurencyjności.

Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa w terminie zgodnym z zapisami zapytania ofertowego.

**Burmistrz**

***I-I mgr Mirosław Wędrychowicz***