

Istotne postanowienia umowy

zawarta w Bieczu, dnia pomiędzy **Gminą Biecz, 38-340 Biecz, ul. Rynek 1** reprezentowaną przez:

Mirosława Wędrychowicza - Burmistrza Biecza,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w, przy ul.
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS posiadającą
NIP..... REGON (dla podmiotów wpisanych do
KRS) /

reprezentowaną/nym przez:

1.

2.

Panem / Panią prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą
..... z siedzibą w, zamieszkałą w
....., przy ul., posiadającą numery NIP
..... PESEL, REGON (dla
podmiotów wpisanych do CEIDG)

reprezentowaną/nym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu przeprowadzonym zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Urzędzie Miejskim w Bieczu, dla których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1129 z późn. zm.) ze względu na wartość zamówienia szacowaną poniżej kwoty 130 000 złotych netto strony oświadczają co następuje:

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje **Konserwację oświetlenia ulicznego i drogowego na terenie Gminy Biecz w terminie od dnia podpisania umowy do 31.12.2022 r.**

Liczba punktów świetlnych wydzielonych będących na majątku gminy Biecz – 393 szt.
oraz (dzierżawa) na majątku PGE 786 szt. razem **1179 szt.**

2. Wykaz urządzeń oświetlenia ulicznego objętego przedmiotem zamówienia zawiera załącznik nr 1 do Umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia liczby punktów oświetleniowych objętych przedmiotem zamówienia, poprzez zawarcie aneksu do umowy.

4. Wykonawca prowadzić będzie konserwację i eksploatację urządzeń oświetleniowych zgodnie z ustawą Prawo Energetyczne, ustawą Prawo Budowlane, obowiązującą w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy przy urządzeniach energetycznych PGE Dystrybucja S.A.” oraz z zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.

5. Wykonawca prowadzić będzie konserwację i eksploatację urządzeń oświetleniowych zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez:

- a) planowe czynności eksploatacyjne, a w szczególności:
- przeglądy techniczne urządzeń, aparatury pomiarowej i sterowniczej,
 - oględziny tras linii napowietrznych i kablowych,
 - przeglądy techniczne oprav i wnęk latarni,
 - wymianę oprav o złym stanie technicznym,
 - pomiary skuteczności ochrony od porażeń,
 - kontrolę stanu oświetlenia w porze świecenia,
- b) awaryjne czynności, a w szczególności:
- wymianę uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania,
 - naprawę bądź wymianę uszkodzonych kabli,
 - naprawę zerwanych przewodów,
 - wymianę źródeł światła, oprav, dławików i kondensatorów,
 - wymianę wysięgników, uszkodzonych tabliczek słupowych drzwiczek wnękowych latarni,
 - likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia drogowego,
- c) pozostałe czynności:
- utylizacja zużytych źródeł światła i części elektronicznych,
 - zmiana czasu świecenia na pisemny wniosek Zamawiającego ,
- d) okresowe kontrole stanu oświetlenia przeprowadzane wspólnie przez strony w terminach wzajemnie uzgodnionych.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania linii i instalacji oświetleniowej w stanie technicznym zapewniającym prawidłową pracę urządzeń oświetleniowych bez zagrożenia bezpieczeństwa osób i zwierząt.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do udostępnienia całodobowego numeru telefonu, na który będą zgłaszane ewentualne usterki związane z działaniem konserwowanych urządzeń.
8. Wykonawca zapewni należyłą jakość wykonanych robót oraz będzie stosował materiały posiadające atesty, certyfikaty, karty gwarancyjne.
9. Awarie pojedynczych lamp Wykonawca usunie w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
10. Awarie ciągów oświetleniowych Wykonawca usunie w ciągu 36 godzin od zgłoszenia.
11. Prace awaryjne polegające na likwidacji zagrożeń dla osób postronnych, a także ich mienia, wynikłych z losowych zdarzeń takich jak np.: wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, następstwem których uszkodzeniu uległy urządzenia oświetleniowe (np.: złamany lub pochylony słup, złamany wysięgnik, zwisający, rozbity klosz lub cała oprawa, zerwanie przewodów linii oświetleniowej napowietrznej, otwarte lub uszkodzone szafy oświetleniowej, wnęki), Wykonawca wykona niezwłocznie. Zabezpieczenie uszkodzonych urządzeń nastąpi niezwłocznie, w czasie nie przekraczającym 2 godz. od chwili otrzymania zgłoszenia.
12. Załączenie oświetlenia ulicznego, poza godzinami jego pracy, wymaga każdorazowo zgłoszenia faxem lub e-mailem Zamawiającemu i uzyskanie jego zgody.
13. W przypadku, gdy do prawidłowego wykonania zamówienia konieczne będzie czasowe zajęcie terenów osób trzecich, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania niezbędnej zgody na wejście w teren.
14. Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia dokumentacji z przeprowadzonych wyżej opisanych czynności, ich archiwizowanie oraz przekazanie sprawozdania miesięcznego Zamawiającemu.

§2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:

a) termin rozpoczęcia: **od dnia podpisania umowy**

b) termin zakończenia **31.12.2022 r.**

§3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą ustala się na kwotę **zł brutto** , podatek VAT w wysokości 23% (zgodnie z obowiązującymi przepisami), wynagrodzenie za 1 miesiąc zł brutto.
2. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płacone będzie w cyklach miesięcznych. Podstawą uregulowania opłaty będą wystawione przez Wykonawcę na koniec każdego miesiąca faktury wraz z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją z przeprowadzonych czynności.
3. Faktury należy wystawić na: Odbiorca: Urząd Miejski w Bieczu, Nabywca: Gmina Biecz ul. Rynek 1, 38-340 Biecz, która jest płatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacyjny podatnika NIP 738-197-38-83 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany w fakturze należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2019, poz. 2357 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT, Numer rachunku
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na płatność za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (tzw. split payment).
7. Zamawiający informuje Wykonawcę o wynikającym z ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (dz. U. Z 2018 r., poz. 2191) uprawnieniu do przesyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej do tego celu platformy. W przypadku decyzji Wykonawcy o zamiarze przesyłania faktury w sposób wskazany w zdaniu poprzednim Zamawiający (działając na wniosek Wykonawcy) przekazuje Wykonawcy adres skrytki (konto), na który należy przesłać ustrukturyzowaną fakturę. Na fakturze należy bezwzględnie umieścić numer niniejszej umowy.
8. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest: PEPPOL ID 7381973883.

§4

1. Wykonawca ustala, że pod numerem telefonu będzie pełnił całodobowy dyżur.
2. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki wykonania zamówienia:
 - a) zatrudnienia przy realizacji niniejszej umowy pracowników z aktualnymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi i niezbędnymi uprawnieniami do wykonania prac objętych niniejszą umową,
 - b) zapewnienia niezbędnego materiału oraz sprzętu koniecznego do wykonania prac objętych niniejszą umową,
 - c) zapewnienie ubrań roboczych dla pracowników z oznaczeniami przynależności firmowej.
3. W czasie prowadzenia prac Wykonawca ma obowiązek zabezpieczenia i oznakowania miejsca pracy, przyjmując odpowiedzialność za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków i uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
4. Osobami upoważnionymi do występowania w sprawach związanych z realizacją umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy:
6. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie

cywilnym za wszelkie szkody, wydatki, koszty postępowań oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wadliwego wykonania przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

7. Wykonawca odpowiedzialny jest za stan i bezpieczeństwo urządzeń oświetleniowych, przyjmując tym samym odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji umowy.

8. W przypadku powstania szkód losowych spowodowanych przez osoby trzecie na urządzeniach oświetleniowych, dochodzenie należnych roszczeń należy do właściciela urządzeń.

§5

1. Zamawiający dopuszcza realizację przedmiotu umowy przez podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.

§6

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na okres realizacji zamówienia.

2. W przypadku wyrządzenia szkody z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, której wysokość przewyższa sumę ubezpieczenia, wykonawca deklaruje pokrycie kosztów do pełnej wysokości szkody.

§7

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:

a) z tytułu zwłoki w wykonaniu czynności określonych w § 1 ust. 9 w wysokości 0,5 % umownego miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki nie więcej jak 10% wartości umownego wynagrodzenia miesięcznego,

b) z tytułu zwłoki w wykonaniu czynności określonych w § 1 ust. 10 i 11 w wysokości 0,05 % miesięcznego umownego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy za każdą godzinę zwłoki,

c) za załączenie bez zgody Zamawiającego oświetlenia w okresie poza uzgodnionym z Zamawiającym okresem czasu świecenia w wysokości 0,05 % danego miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy,

d) w przypadku odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za 10 miesięcy, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.

2. Przez podpisanie niniejszej umowy, Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług,
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu Umowy.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w pkt 4.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy w związku z dostosowaniem wysokości wynagrodzeń Pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy do zmienionej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca zmianie kosztów Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników lub zleceniobiorców Wykonawcy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3 i 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponieszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionym u Wykonawcy na podstawie umów o pracę lub umów cywilno-prawnych. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia tych osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym m.in. szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodze-

nie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

1) Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników lub zleceńbiorców Wykonawcy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych u Wykonawcy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3,

3) Pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych u Wykonawcy wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4.

9. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

10. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§9

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1 miesiąca od zaistnienia następujących okoliczności:

- a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
- d) Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
- e) Wykonawca naruszył warunki umowy.

2. Oświadczenie o odstąpieniu należy złożyć pisemnie z podaniem przyczyny odstąpienia.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Energetyczne.

§11

Wszelkie mogące wyniknąć na tle umowy spory rozstrzygać będą właściwe miejscowo i rzeczowo Sądy powszechne.

§12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci kolejnych aneksów, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca