

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia obejmuje usługę **pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Przebudowa dróg gminnych nr 271105K w km 0+000-0+342, 0+382-0+528, nr 271109K w km 0+000-0+343 w m. Biecz.**

2. Zakres nadzorowanych prac budowlanych, które objęte będą usługą pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zawarty został w dokumentach, dostępnych na stronie internetowej www.biecz.przetargi.pl (w zakładce „postępowania zakończone”) – zadanie: Przebudowa dróg gminnych nr 271105K w km 0+000-0+342, 0+382-0+528, nr 271109K w km 0+000-0+343 w m. Biecz, tj.:

- a) Projekcie Budowlanym „Przebudowa dróg gminnych nr 271105K oraz nr 271109K - ul. Tumidajskiego wraz z budową oświetlenia ulicznego”,
- b) Dokumentacji Technicznej „Przebudowa drogi gminnej nr 271105K – ul. Fuska wraz z budową oświetlenia ulicznego”,
- c) Projekcie Wykonawczym „Przebudowa dróg gminnych nr 271105K oraz nr 271109K - ul. Tumidajskiego wraz z budową oświetlenia ulicznego”,
- d) Projekcie Wykonawczym „Przebudowa drogi gminnej nr 271105K – ul. Fuska wraz z budową oświetlenia ulicznego”,
- e) Tymczasowej organizacji ruchu dla zadania pn.: Przebudowa drogi gminnej nr 271105K Biecz– ul. Fuska,
- f) Stałej zmianie organizacji ruchu po zakończeniu przebudowy drogi gminnej nr 271105K Biecz– ul. Fuska,
- g) Stałej zmianie organizacji ruchu po zakończeniu przebudowy odcinków ul. Tumidajskiego K271105 i K271109 w m. Biecz,
- h) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
- i) przedmiarze robót.

3. Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru odbywało się będzie zgodnie z:

- a) przepisami ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018.poz.1202),
- b) polskimi normami i/lub normami zharmonizowanymi z UE i przepisami dotyczącymi realizacji i eksploatacji budynków i budowli oraz zasadami wiedzy technicznej,
- c) dokumentacją projektową budowlano – wykonawczą oraz Specyfikacją Wykonania i Odbioru Robót.

4. Do obowiązków wchodzących w zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego należy w szczególności:

- reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,

- sprawowanie nadzoru na budowie w odstępach czasu zapewniających właściwą i skuteczną kontrolę nadzorowanych robót, jednak nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Dodatkowo inspektor zobowiązany jest do przybycia na budowę na wezwanie Zamawiającego w razie zaistniałej potrzeby w czasie 4 godz. od telefonicznego powiadomienia (godziny rozliczane będą w ramach czasu pracy 7:30-15:30),
- wykonywanie powierzonych czynności sumiennie i fachowo, czuwanie w imieniu Zamawiającego nad prawidłową realizacją umowy zawartej z Wykonawcą robót budowlanych oraz chronienie interesów Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru, kontrolowanie wykonawcy w zakresie przestrzegania zasad planu BIOZ oraz przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska,
- wskazanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Zamawiającego (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskanie zgody projektanta na zmiany, przeprowadzenia ekspertyz i badań technicznych oraz innych ważnych sprawach finansowych i prawnych,
- uzyskanie od projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań,
- w razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych działając ściśle w porozumieniu z Zamawiającym spisany z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego oraz projektantem protokoł konieczności podając przybliżony koszt tych robót i wystąpienie z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania oraz opracowania w miarę potrzeby dla tych robót niezbędnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Inspektorowi nie wolno bez zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy polecenia wykonania jakichkolwiek robót dodatkowych nie objętych umową na roboty budowlane,
- sprawdzenie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań). W razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących elementów prefabrykowanych lub innych wyrobów żądanie od wykonawcy odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych,
- kontrola ilości i terminowości wykonywania robót,
- uczestniczenie w przeprowadzonych przez wykonawcę próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń oraz zwoływanych przez inwestora radach technicznych,
- zawiadamianie nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego stwierdzonych w toku realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych,
- kontrola ilości i wartości wykonywanych robót przed odbiorem,
- czynny udział w pracach komisji częściowych robót oraz komisji końcowego odbioru robót,
- sprawdzenie pod względem merytorycznym, formalnym i rachunkowym protokołów odbioru częściowego oraz końcowego protokołu odbioru robót w zakresie wykonanych robót oraz zgodności faktur z umową oraz harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- terminowe przekazanie faktur do realizacji Zamawiającemu,
- sprawdzenie i potwierdzenie prawidłowości sporządzenia dokumentacji powykonawczej w tym kosztorysu powykonawczego,

- udział w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad,
- kontrolowanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych tych wad oraz bieżące informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach,
- udział w pracach komisji dotyczących przeglądów międzygwarancyjnych i pogwarancyjnych.
- wydawanie kierownikowi budowy polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące usunięcia wad, usterek nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów uprzednio zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz lub opinii rzeczoznawców dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;

5. Inspektor nadzoru inwestorskiego uprawniony jest:

- a) wydawać kierownikowi budowy polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące usunięcia wad, usterek nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów uprzednio zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz lub opinii rzeczoznawców dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- b) żądać od kierownika budowy lub kierowników robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Projektem lub decyzją zatwierdzającą Projekt i udzielającą pozwolenia na budowę.